



GUTE AUSSICHTEN! ZUKUNFT. IDEEN. LEBEN.

Die Potenzialanalyse für die Kohleregion Ibbenbüren



Ziele

- Aufzeigen von Entwicklungspotenzialen und Zukunftschancen
➔ **Wirtschaftliche Stärken, Regionale Wachstumsräume**
- Darstellung von Nutzungsszenarien für die Konversionsflächen und andere Gewerbestandorte
➔ **Tourismus, Dienstleistungen, Logistik, Industrie ...**
- Ableitung eines zukunftsweisenden Entwicklungs- und Konversionskonzepts
➔ **Entwicklungslinien für Standorte und die Region**
- Identifizierung von Handlungserfordernissen zur Stärkung der Entwicklungsperspektiven
➔ **Wirtschaft, Bildung, Gewerbeflächen, Infrastruktur ...**

Arbeitsschritte

- Workshops mit regionalen Akteuren zu Fachthemen
- Regionalwirtschaftliche SWOT-Analyse der Standortbedingungen der Kohleregion Ibbenbüren
- SWOT-Analyse Konversionsstandorte: Bestandsaufnahme und -bewertung der Halden, Gewerbeflächen und Immobilien der Schachtanlagen
- Analyse des zukünftigen Gewerbeflächenbedarfs und möglicher Räume für Gewerbeflächenentwicklung
- Potenzialanalyse: Aufzeigen von Nutzungs- und Entwicklungsszenarien

Dialog- und Partizipationsprozess

- Fachgespräche mit regionalen Akteuren
- Öffentliche Regionalveranstaltungen
- Website und Online-Bürgerbeteiligung: www.gute-aussichten.info
- Projektzeitung

Das Beraterteam



Jens Brendler
Dr. Monika Nadrowska
Grontmij GmbH
Friedrich-Mißler-Straße 42
28211 Bremen
E-Mail: jens.brendler@grontmij.de; Bjoern.Weber@grontmij.de
Telefon: 0421 / 2 032-6
Telefax: 0421 / 2032-747
www.grontmij.de



Achim Georg
Dr. Silvia Stiller
Georg Consulting
Immobilienwirtschaft | Regionalökonomie
Bei den Mühlen 70
20457 Hamburg
E-Mail: stiller@georg-ic.de; achim.georg@georg-ic.de
Telefon: 040 / 63 70 78-21
Telefax: 040 / 41 33 88-34